



## Techninė informacija/statybinės medžiagos

**LAIKANČIOS KONSTRUKCIJOS** - poliniai pamatai ir monolitinis gelžbetoninis rostverkas. Akyto betono plytų mūro sienos ir surenkamos g/b perdangos plokštės.

**IŠORINĖS SIENOS** – išorinių sienų mūras projektuojamas 25 – 40 cm storio iš akyto betono plytų, apšiltinimas A naudingumo klasės pastatuose 25 cm, B naudingumo klasės – 20 cm polistireniniu putplasčiu.

**FASADO APDAILA** – dekoratyvinis tinkas, klinkerio plytelės.

**VIDINĖS SIENOS ir PERTVAROS** – Sienos tarp butų – akyto betono mūras 40 cm ir 5cm garso izoliacija. Tarpbutinių sienų ir lauko sienų vidinės pusės paviršius – tinkas, neglaistytas, nedažytas. Projekte numatytos buto vidinės pertvaros – mūrinės (akyto betono blokelių).

**PERDANGOS** – Surenkamos g/b perdangos plokštės, lubų paviršius – betonas, nešlifluotas, netinkuotas, neglaistytas, nedažytas, sujungimai neužtaisyti. Statytojas informuoja, kad surenkamų g/b perdengimo plokščių ir monolitino g/b lubos gali turėti įlinkį leistiną pagal STR 2.05.05:2005 „Betonių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“.

**STOGAS** – dviejų šlaitų, apšiltintas 25cm vata. Stogo danga profiluota skarda pilkos spalvos su vandens nutekėjimo sistema.

**LANGAI IR PALANGĖS** – Plastikiniai langų rėmai. Bent vienas langas kambaryje varstomas dviem kryptimis. Vidaus palangės nemontuojamos.

**DURYS** - įėjimo į butą durys plastikinės, su viena spyňa, varčia. Vidinės buto durys bei staktos neįrengiamos.

**GRINDYS** - grindys užbetonuotos, apšiltintos putų polistirolu 15 cm

**ŠILDYMAS** – dujinis. Grindinis šildymas išvedžiotas pirmame ir antrame aukšte



**ELEKTRA** – Buto viduje įrengtas elektros skydelis, kuriame sumontuoti automatiniai jungikliai. Name išvedžioti elektros laidai, pastatytos potinkinės paskirstymo ir montažinės dėžutės. Transformatoriai halogeniniam apšvietimui, elektriniai gyvatukai, šviestuvai, jungikliai, rozetės, elektrinis grindų šildymas ir kiti elektriniai prietaisai neįrengiami.

**VĖDINIMAS** – rekuperacinė sistema (A energetinės klasės kotedžuose) ir naturalus vėdinimas B energetinės klasės kotedžuose.

**NUOTĖKŲ TINKLAI** – įrengiami buitinių nuotekų stovai. Nuotekų vamzdžiai privedami iki būsimųjų vonios, bei tualetu kambario patalpų. Virtuvėse nuotekų vamzdžiai atvedami iki namo projekte numatytų prietaisų vietų. Nuotekų vamzdžių atvedimą ir pajungimą prie prietaisų atlieka Pirkėjas. Centralizuoti nuotekų tinklai bei vanduo įvesti į namą. Kanalizacija – centralizuoti valymo įrenginiai;

**VANDUO** – įrengti du po 100 m gylio gyvenvietės vietiniai gręžiniai.

**VANDENTIEKIS** - name įrengti šalto ir karšto vandentiekio stovai. Vamzdžiai su aklėmis privedami iki virtuvės patalpų, iki numatomų vonios kambario patalpų atvedami karšto ir šalto vandens įvadai. Santechniniai prietaisai nemontuojami. Sumontuoti namo šalto vandens skaitikliai. Karšta vandeni ruošia dujinis katilas.

**AUTOMOBILIO VIETA** - prie kiekvieno namo numatytos parkavimo vietos Jūsų automobiliams.